

📍 **VIA PIETRO MICCA 21 TORINO**

☎ 011/5069444

FAX 011/5068652

DOCUMENTAZIONE PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2019

- MODELLO **CU 2019 REDDITI 2018**
- CEDOLINO DI PAGAMENTO DELLE PENSIONI ESTERE
- ATTI NOTARILI DI EVENTUALI TERRENI E/O FABBRICATI ACQUISTATI, EREDITATI, VENDUTI O DONATI NEL CORSO DEL 2018
- VISURA CATASTALE
- CONTRATTI D'AFFITTO PER GLI IMMOBILI CONCESSI IN LOCAZIONE CONVENZIONALE
- CERTIFICAZIONI DEI COMPENSI PER PRESTAZIONI OCCASIONALI, DIRITTI D'AUTORE O PROVVIGIONI
- DELEGHE DI ACCONTI DI IMPOSTA VERSATI AUTONOMAMENTE NEL 2018 (F24)
- ECCELENZE ACCONTO IRPEF COMPENSATE NELLA DELEGA F24
- OGNI ALTRA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE PERCEZIONE DI REDDITI

CEDOLARE SECCA:

- Contratto d'affitto
- Copia della ricevuta della registrazione del contratto d'affitto (mod. 69 o ricevuta della registrazione on-line)
- Copia della lettera raccomandata inviata all'inquilino con relativa ricevuta della spedizione e ricevuta di ritorno per comunicare l'esercizio dell'opzione F24 per eventuali acconti pagati

I NUOVI CLIENTI DEVONO PRESENTARE:

- ❖ DICHIARAZIONE DEI REDDITI DELL'ANNO PRECEDENTE
- ❖ CODICE FISCALE DEL CONIUGE E DEI FAMILIARI FISCALMENTE A CARICO
- ❖ VISURA CATASTALE DEGLI IMMOBILI POSSEDUTI
- ❖ CONTRATTO DI MUTUO E ROGITO NOTARILE RELATIVI ALL'ACQUISTO DELL'IMMOBILE DI RESIDENZA
- ❖ PER RISTRUTTURAZIONI DI ANNI PRECEDENTI LA DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LA SPESA (FATTURA E BONIFICO O DICHIARAZIONE AMMINISTRATORE DELLA SPESA SOSTENUTA)

CARICHI FAMILIARI DI CITTADINI EXTRACOMUNITARI

- CODICE FISCALE
- LA DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE LO STATUS FAMILIARE, L'ORIGINALE RILASCIATA DALL'AUTORITÀ CONSOLARE DEL PAESE D'ORIGINE TRADOTTA IN LINGUA ITALIANA

DOCUMENTI UTILI PER LA DETRAZIONE DELLE SPESE SOSTENUTE NEL 2018: SPESE SANITARIE:

- **VISITE MEDICHE SPECIALISTICHE E GENERICHE**, ANALISI, INDAGINI RADIOSCOPICHE, RICERCHE E APPLICAZIONI,
TERAPIE: FATTURE O RICEVUTE FISCALI ATTESTANTI LA SPESA
- **MEDICINALI** : SCONTRINI PARLANTI DELLA FARMACIA (SCONTRINI CON CODICE FISCALE, NATURA E QUANTITÀ DEL FARMACO)
- **SPESE ODONTOIATRICHE**: FATTURA RILASCIATA DALL'ODONTOIATRA
- **APPARECCHI ACUSTICI**: FATTURA
- ACQUISTO O AFFITTO DI PROTESI E/O ATTREZZATURA MEDICO- SANITARIA: FATTURA O SCONTRINO FISCALE CON

- CODICE FISCALE
- **DEGENZE OSPEDALIERE:** FATTURA o CERTIFICAZIONE RILASCIATA DALL'OSPEDALE O DALLA CASA DI CURA
- SPESE SANITARIE IN CASA DI RIPOSO: FATTURA O RICEVUTA FISCALE RILASCIATA DALL'ISTITUTO NELLA QUALE SARÀ INDICATO SEPARATAMENTE L'IMPORTO RELATIVO ALLE SPESE MEDICHE
- **RIABILITAZIONE, GINNASTICA, ECC.:** FATTURA DEL CENTRO SANITARIO E PRESCRIZIONE MEDICA E CERTIFICATO D'INVALIDITA'
- **CURE TERMALI:** TICKET PAGATO AL SSN OPPURE FATTURA DELLA STRUTTURA TERMALE PIÙ PRESCRIZIONE MEDICA
- **PRESTAZIONI EFFETTUATE PRESSO IL SSN :** RICEVUTA DEL TICKET PAGATO
- **SPESE PER L'ACQUISTO DI AUTOVEICOLI PER PORTATORI DI HANDICAP:** FATTURA DELL'ACQUISTO PIÙ CERTIFICAZIONE ATTESTANTE L'INVALIDITÀ

ALTRE SPESE :

- **INTERESSI PASSIVI PER MUTUI IPOTECARI:** contratto di mutuo, contratto d'acquisto del fabbricato, ricevuta della banca relativa alle rate pagate nel 2018, fattura del notaio relativa all'atto di mutuo
- **PREMI D'ASSICURAZIONE** sulla vita ed infortuni: ricevuta di pagamento del premio versato nel 2018 e contratto o certificazione attestante il contraente e l'assicurato, tipologia dell'assicurazione e decorrenza
- **SPESE D'ISTRUZIONE** secondaria, universitaria, di specializzazione, scuola dell'infanzia e primaria: ricevute o quietanze di pagamento recanti gli importi delle spese sostenute nel 2018 o certificazione comunale attestante il totale complessivo sostenuto nel 2018
- **SPESE FUNEBRI:** fatture e/o ricevute fiscali riconducibili al funerale e autocertificazione che la spesa è stata sostenuta per un familiare di cui all'art. 433 C.C.
- **SESE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE:** invalidità con l'accompagnamento, contratto di assunzione certificazione sostitutiva del modello CU o busta paga
- **SPESE ATTIVITA' SPORTIVE PER RAGAZZI:** fattura, ricevuta o quietanza di pagamento
- **SPESE INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE:** fattura del mediatore immobiliare più copia del rogito notarile di compravendita
- **SPESE VETERINARIE:** fatture e/o ricevute fiscali del professionista, scontrini fiscali dei farmaci
- **ASILI NIDO:** fattura, bollettino postale o bancario ricevuta o quietanza di pagamento
- **SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO EDILIZIO:** documentazione attestante l'intervento le fatture i bonifici effettuati per il pagamento
- **SPESE PER ACQUISTO DI MOBILI E ARREDI:** fattura o scontrino fiscale i recante i dati identificati dell'acquirente e del bene acquistato.
- **SPESE PER RISPARMIO ENERGETICO:** documentazione attestante l'intervento le fatture e i relativi bonifici più pratica ENEA
- Abbonamento mezzi pubblici pagati nel 2018
-

DEDUZIONI DAL REDDITO COMPLESSIVO:

- CONTRIBUTI PREVIDENZIALI
- ASSEGNO PERIODICO ALL'EX CONIUGE
- CONTRIBUTI PER GLI ADDETTI AL SERVIZIO DOMESTICO
- CONTRIBUTI LIBERALI AD ISTITUZIONI RELIGIOSE
- EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ONG E/O ONLUS
- PREVIDENZE COMPLEMENTARI